

Angebotsabfrage zum Verkauf des ehemaligen Feuerwehrgebäudes in Warthe

Die Gemeinde Rankwitz verkauft

in der Gemeinde Rankwitz OT Warthe

das mit einem ehemaligen Feuerwehrgebäude bebaute Grundstück in der Gemarkung Warthe Flur 1, Flurstücke 7/18 mit 647 m²; 49 mit 20 m² und Teilflächen aus dem Flurstück 7/26 mit ca. 380 m²

Grundstücksfläche insgesamt: ca. 1.047 m²

Allgemeines:

Bebaubarkeit gemäß § 34 Baugesetzbuch

(Bauvorbescheid vom 21.05.2014 zur „Nutzungsänderung eines ehemaligen Feuerwehrgebäudes in ein Wohnhaus“; Verlängerung wurde beantragt!)

Mindestgebot: 55.000,00 €

Achtung: Nach Vorlage des amtlichen Vermessungsergebnisses erfolgt der Ausgleich der Mehr- oder Minderfläche mit 33,00 €/m².

Der Käufer trägt die Kosten der Vermessung, die Kosten des Verkehrswertgutachtens, verauslagte Gebühren und die Kosten der Beurkundung sowie alle Kosten, die mit der Erstellung und Durchführung des Kaufvertrages in Verbindung stehen.

Weitere Informationen erhalten Sie unter 038372/75066 und www.amtusedom.de/ Immobilien.

Ihre Fragen können Sie gern per FAX unter 038372/75075 oder per E-Mail unter info@amtusedom-sued.de stellen. Das Kurzexposé können Sie auf Nachfrage erhalten.

Angebotsabgabe bis zum 16. Juli 2018 im verschlossenen Umschlag an das Amt Usedom –Süd, Markt 7, 17406 Usedom, mit der Kennzeichnung: „Angebot Warthe – ehemaliges Feuerwehrgebäude“

Allgemeine Informationen/Bedingungen:

- Die Angebotsabfrage und die Zuschlagserteilung unterliegen keinem Vergabeverfahren und wird damit nicht nach VOB oder VOL durchgeführt
- Die Interessenten oder Bieter haben keinen Rechtsanspruch auf die Annahme ihres Angebotes und damit auf den Abschluss eines Kaufvertrages.
- Eine erneute Verkaufsabsicht bleibt ausdrücklich vorbehalten. Aufwendungen der Interessenten oder Bieter werden nicht erstattet.

Der Interessent hat anzugeben, wie lange er sich an sein Angebot gebunden hält. Ferner ist anzugeben, ob eine Kaufpreis- und Baufinanzierung/Belastungsvollmacht erforderlich ist. Die Höhe der aufzunehmenden Fremdmittel ist im Angebot mit anzugeben

Bitte geben Sie ein beziffertes Angebot ohne Zusätze und Bedingungen ab.

Dafür kann das beigelegte Muster eines Kaufpreisangebotes verwendet werden.

Juristische Personen werden gebeten, ihrem Kaufpreisangebot einen aktuellen und vollständigen Registerauszug beizufügen.

Ihr Kaufpreisangebot richten Sie bitte:

- in einem gesonderten, verschlossenen Umschlag
- mit der Aufschrift „Angebot Warthe – ehemaliges Feuerwehrgebäude“ an das Amt Usedom – Süd, Markt 7, 17406 Usedom

Die Gemeinde Rankwitz behält sich vor,

- ob
- wann
- an wen
- und zu welchen Bedingungen

diese Liegenschaft verkauft wird.

Ihre persönlichen Angaben werden ausschließlich im Zusammenhang mit dem Verkauf des Objektes verwendet.

Der Gemeinde steht es frei, bis zur endgültigen Entscheidung über den Zuschlag zur Aufklärung des Gebotes weitere Informationen von den Bietern abzufordern.

Bieter, deren Gebote nicht berücksichtigt werden, erhalten baldmöglichst nach Gebotsöffnung dazu eine Nachricht. Sollte diese Benachrichtigung ausbleiben, können daraus keine Ansprüche gegen die Gemeinde abgeleitet werden.

Name, Vorname

Anschrift / Telefonnummer

Kaufpreisangebot

Für die Liegenschaft:
„Warthe – ehemaliges Feuerwehrgebäude“

Mein/ Unser Kaufpreisangebot für die vorstehend bezeichnete Liegenschaft beträgt:

_____ Euro

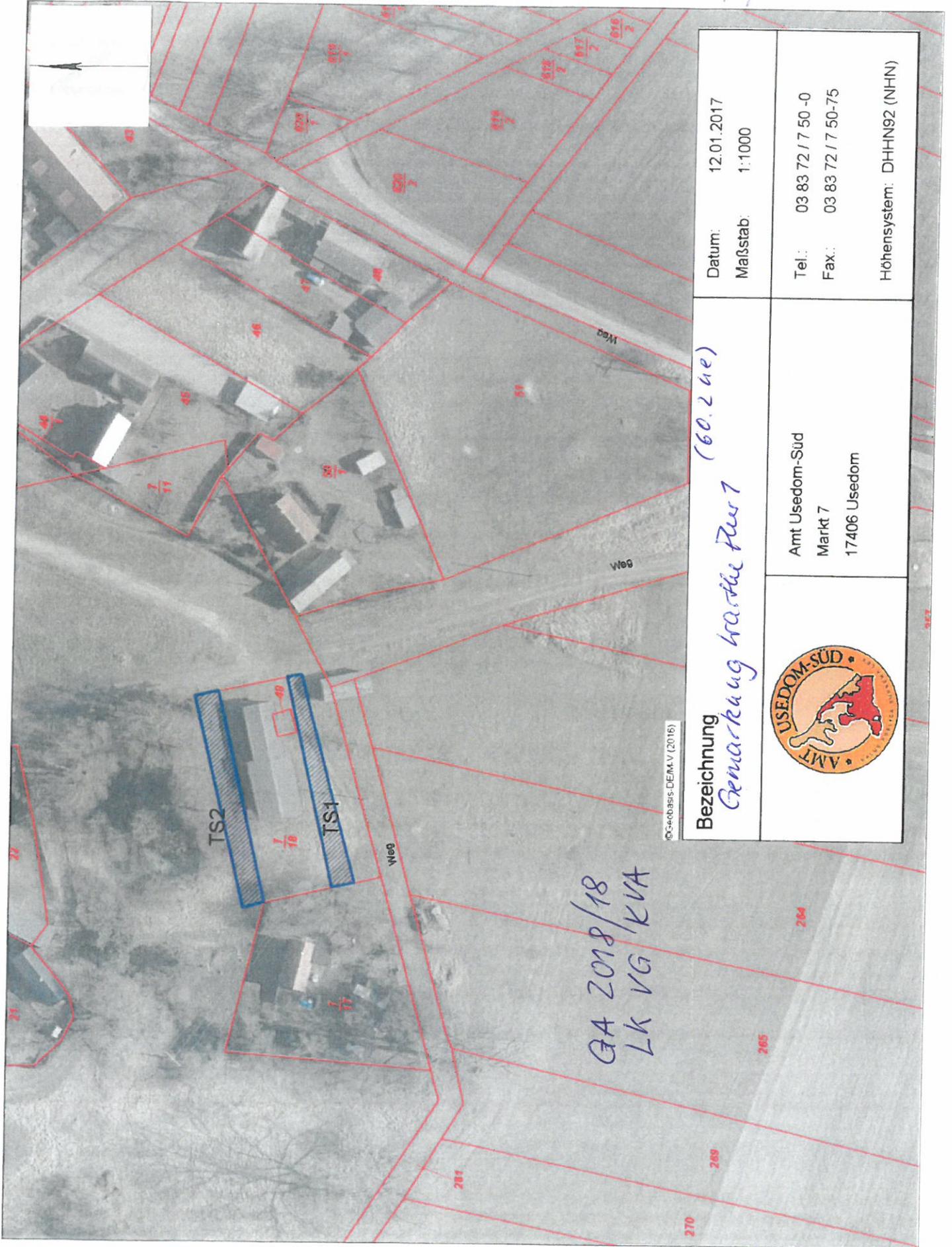
(in Worten: _____ Euro)

Ich / Wir erkläre/n hiermit mein/ unser Einverständnis mit dem Inhalt der allgemeinen Informationen des Amtes Usedom – Süd.

Ort, Datum

Unterschrift

Aulaage → Lageplan



© 2016 DEML (2016)

Bezeichnung

Gemarkung Warthe Flur 7 (60.2 ue)



Amt Usedom-Süd
Markt 7
17406 Usedom

Datum: 12.01.2017

Maßstab: 1:1000

Tel.: 03 83 72 / 7 50 -0

Fax.: 03 83 72 / 7 50-75

Höhensystem: DHHN92 (NHN)

GA 2018/18
LK VG KVA

Anlagen



©GeoBasis-DE/M.V (2016)

Warthe Flur 1 mit Klarstellungsatzung (60.2 ne)

GA 2018/18 - LK VG KVA



Amt Usedom-Süd
Markt 7
17406 Usedom

Datum: 12.01.2017

Maßstab: 1:1000

Tel.: 03 83 72 / 7 50 -0

Fax.: 03 83 72 / 7 50-75

Höhensystem: DHHN92 (NHIN)