Bekanntmachung des Amtes Usedom Süd
über den Beschluss Nr. 0012/11 vom 10.03.2011
zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Wohnbaufläche Karniner Straße Flur 6, Flurstück 292“ der Stadt Usedom

1.
Für das im beiliegenden Übersichtsplan gekennzeichnete Gebiet der

Gemarkung	Usedom
Flur	6
Flurstück	292
Größe	3.680 m²

Hat die Stadtvertretung Usedom am 10.03.2011 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Wohnbaufläche Karniner Straße Flur 6, Flurstück 292“ beschlossen.
Das Flurstück befindet sich südwestlich der historischen Altstadt in der Karniner Straße in Usedom.

2.
Anlass und Inhalt der Planänderung

Die Eigentümer des o. g. Flurstückes beabsichtigen die Errichtung eines Einfamilienhauses und eines Ferienhauses mit 3 Ferienwohnungen.
Der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Usedom weist dieses Gebiet als Wohnbaufläche aus.
Die Planung ist somit aus dem Flächennutzungsplan abgeleitet.

3.
Der Bebauungsplan Nr. 15 wird nach § 2 ff. BauGB aufgestellt. Eine Umweltprüfung ist durchzuführen.

4.
Die Vorhabensträger erklären die Kostenübernahme für alle zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 15 notwendigen Leistungen.

5.
Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB soll im Rahmen einer öffentlichen Stadtvertretersitzung erfolgen.

6.
Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Zeplin
Bauamtsleiterin

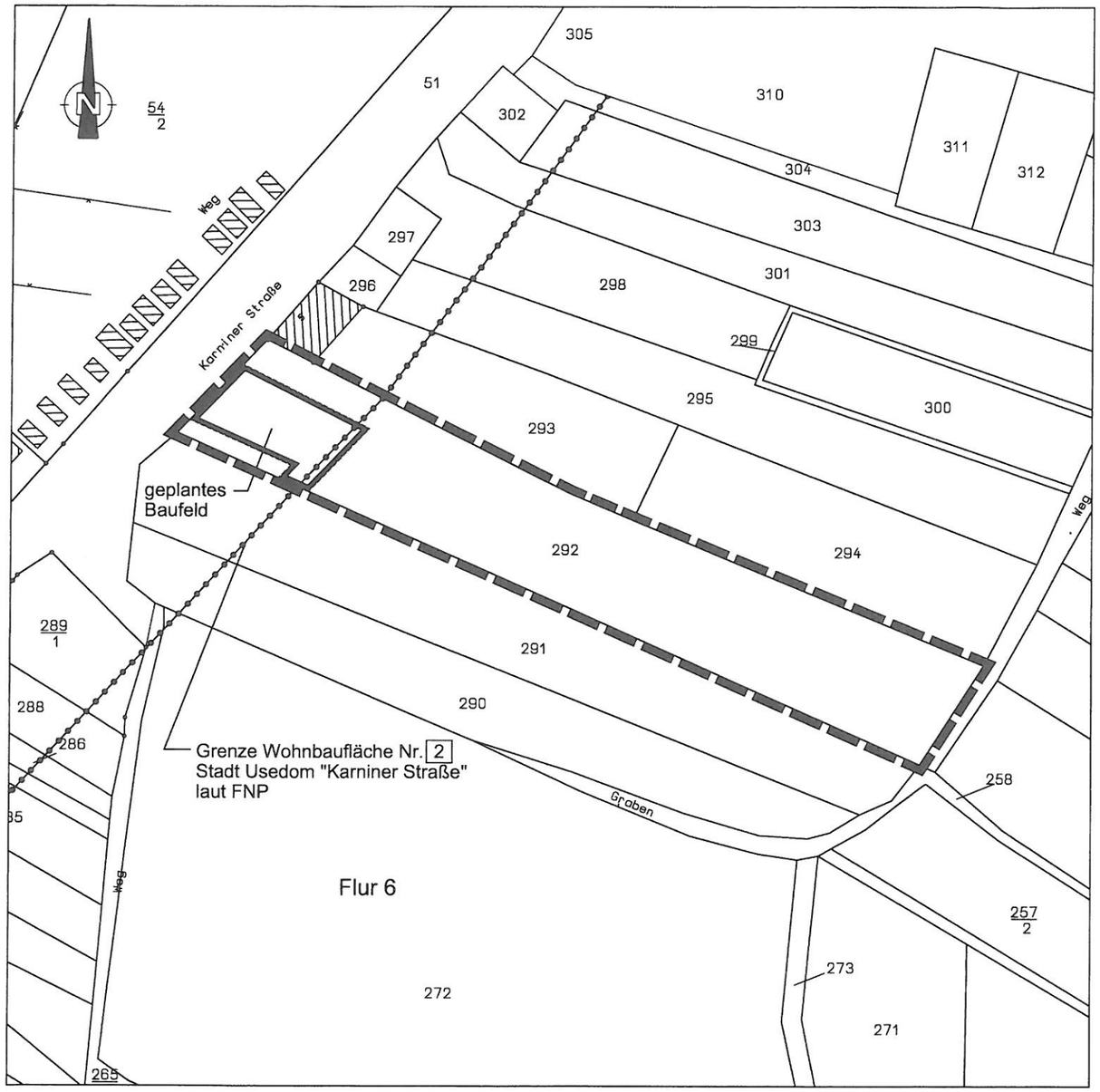
AMT USEDOM-SÜD 6 LANDKREIS OSTVORPOMMERN

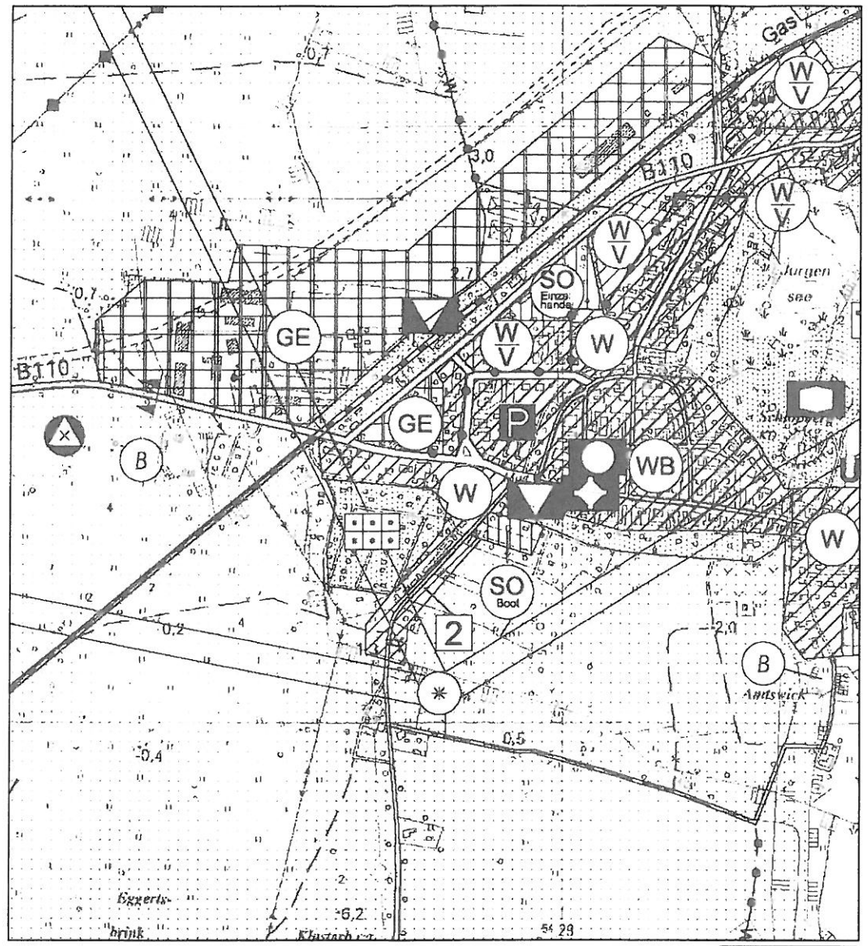
Bekanntmachungsvermerk:

Bekannt gemacht durch Veröffentlichung auf der Homepage http://www.amtusedom-sued.de am 11.03.2011

AMT USEDOM-SÜD 2 LANDKREIS OSTVORPOMMERN

Übersichtsplan





Ausschnitt FNP 1:10000

GA 2011/04
LK OVP KVA

Legende

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Übersichtsplan Geltungsbereich

Bebauungsplan Nr.15 "Wohnbaufläche in der Karniner Straße, Flur 6, Flurstück 292" der Stadt Usedom

M 1:1000 23.02.2011

Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH
Hochbau- und Stadtplanung · Verkehrs- und Tiefbau · Vermessung
Mitglied der Ingenieurkammer Mecklenburg-Vorpommern · Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001 Reg.-Nr. 208207

Ingenieurbüro D. Neuhaus & Partner GmbH · August-Bebel-Straße 29 · 17389 Anklam
www.ingenieurbuero-neuhaus.de · nup.anklam@t-online.de

Fon 0 39 71 / 20 66 - 0
Fax 0 39 71 / 83 30 40

Diese Darstellung ist unser geistiges Eigentum. Sie darf ohne unsere schriftliche Zustimmung weder irgendwie kopiert noch zur Anfertigung des Werkes gebraucht oder Drittpersonen bekanntgegeben werden.

This design and information is our intellectual property. It must neither be copied in any way nor used for manufacturing nor communicated to third parties without our written consent.

Cet ouvrage est notre propriété intellectuelle. Sans notre autorisation écrite, il ne peut être ni copié dune manière quelconque, ni être utilisé pour la fabrication, ni non plus être communiqué à des tiers.